



**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
w Lubartowie**

ul. Cicha 14, 21-100 Lubartów
tel. 81 855 28 07, fax. 81 855 28 76, sekretariat@spzoz-lubartow.pl

Lubartów 08.06.2022 r.

*Wykonawcy,
którzy ubiegają się o udzielenie
zamówienia publicznego*

Znak sprawy: DZPiZ/41/2022/AR

Dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty cenowej na Leasing operacyjny na dostawę ciągnika komunalnego z opcją wykupu oraz dostawą kosiarki do trawy i plugu odśnieżnego.

Zamawiający – Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lubartowie, ul. Cicha 14, 21-100 Lubartów, w związku z zapytaniami dotyczącymi treści Zaproszenia – przekazuje treść zapytań nadesłanych do w/w postępowania wraz z odpowiedziami, o treści jak poniżej:

Pytanie nr 1

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza dodatkowe dokumenty regulujące kwestie związane z prawidłowym przebiegiem realizacji warunków leasingu operacyjnego na dostawę ciągnika komunalnego.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabelą opłat i prowizji w wysokości: 160 PLN**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmienną wartość warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na jedną, roczną, ryczałtową opłatę za niedokonane czynności.

Pytanie nr 3

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktur na e-maila osoby podanej do kontaktu od strony zamawiającego w dodatkowych dokumentach.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego

Odpowiedź : Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

Pytanie nr 5

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,5% na 0,05%, z 20 % na 10%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych .

Pytanie nr 6

Prosimy Zamawiającego o zmniejszenie limitu kar umownych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu kar umownych.

Pytanie nr 7

Zamawiający nie określił wysokości opłaty wstępnej (czynsz inicjalny) oraz opłaty wykupowej. Czy Zamawiający pozostawia to Wykonawcy wg jego decyzji?

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia Wykonawcy decyzję o określeniu wysokości opłaty wstępnej i wykupowej.

Pytanie nr 8

Czy ubezpieczenie Sprzętu leży po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odpowiedź: Koszty ubezpieczenia sprzętu ponosi Zamawiający

Pytanie nr 9

O ile Sprzęt podlega rejestracji – czy Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację? Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Zamawiający poniesie koszty rejestracji na podstawie refaktury wystawionej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 10

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług

Pytanie nr 11

W przypadku wygranej przez Wykonawcę, który posiada status dużego przedsiębiorcy proszę o możliwość rozszerzenia zapisów: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź : Zamawiający nie widzi konieczności rozszerzenia zapisów „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenia z tytułu kar umownych, zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Pytanie nr 13

Zamawiający czyni przedmiotem zamówienia w ramach jednego zadania dwie różne usługi: leasing operacyjny wraz z dostawą ciągnika komunalnego oraz dostawę kosiarki do trawy i pługi odśnieżnego, jednocześnie nie dopuszczając składania ofert częściowych. Tak sformułowany przedmiot zamówienia czyni niemożliwym złożenie oferty przez jakiegokolwiek Wykonawcę, gdyż żaden podmiot nie może zapewnić w ramach jednego zadania i w ramach jednej umowy, której wzór przewiduje Zamawiający, dwóch różnych usług uregulowanych odrębnymi przepisami i wymogami. Wnosimy zatem o zmianę warunków Zaproszenia:

- i. bądź podzielenie przedmiotu zamówienia na dwa odrębne zadania (leasing operacyjny i dostawa) i tym samym dopuszczenia składania ofert częściowych oraz odpowiednie zmodyfikowanie formularza ofertowego i wzoru umowy o zamówieniu publicznym
- ii. bądź objęcie usługą dostawy sprzętu w leasingu operacyjnym ciągnika komunalnego, kosiarki do trawy i pługu odśnieżnego oraz odpowiednią modyfikację dokumentacji przetargowe

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14

W związku z potrzebą uzyskania odpowiedzi na niejasności wskazane w poprzednim pytaniu, jak również brak odpowiedzi na poprzednie pytania oraz wymagany czas na przygotowanie do złożenia oferty prosimy Zamawiającego o wydłużenie terminu składania ofert do 10.06.2022 r.

Odpowiedź:

Dnia 06.06.2022 r Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 10.06.2022 r. do godz 14.00

Z poważaniem
DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Lubartowie
MGR MIROSLAW MAKAREWICZ